

الاخبار المحلية

أعلنت شركة "مكة للإتشاء والتعمير"، عن نتائج المزاد العلني لتأجير عدد من المحلات التجارية -المرحلة الأولى- بالحرم المكي الذي أقامته أمس الاثنين، بتأجير عدد 8 محلات. وقالت الشركة إنها قررت إقامة المزاد العلني على يوم واحد فقط بدلاً من يومين نظراً للإقبال الشديد على التأجير بمحلات الشركة. وأشارت الشركة إلى أن هذا الإقبال أسفر عن تحقيق نتائج مالية للتأجير أكثر من المتوقع، وسيكون له أثر إيجابي على المساهمين. وبينت أنه سيتم الإعلان لاحقاً عن المرحلة الثانية من تأجير محلات الشركة بالمزاد العلني. (تداول)

أعلنت شركة **الكثري القابضة** عن توقيعها بتاريخ 6 يناير 2020 تجديد وتعديل اتفاقية تسهيلات بنكية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية مع البنك الأهلي التجاري، وزيادة قيمة للتسهيلات من 3 ملايين ريال إلى 5 ملايين ريال، وذلك بعد إضافة 2 مليون ريال لقيمة للتسهيلات. وأوضحت أن فترة التسهيلات تمتد إلى 31 أغسطس 2020 وقابلة للتجديد لمدد أخرى، مبينة أن الضمانات المقدمة مقابل التمويل تتمثل في سند لأمر. وبينت أن الغرض من التسهيلات هو تمويل رأس المال العامل للشركة وتلبية متطلبات الأعمال الأخرى، مشيرة إلى عدم وجود أطراف ذات علاقة في الاتفاقية. (تداول)

كشف بندر الخريف، وزير الصناعة والثروة المعدنية، عن أن الوزارة رخصت 196 مصنعاً جديداً باستثمارات تجاوزت 3 مليارات ريال، وذلك بعد ثلاثة أشهر من تطبيق قرار تحمل الدولة المقابل المالي للمصانع. وأضاف الخريف أن عدد الموظفين الذين باثروا العمل فعلياً في هذه المصانع تجاوز 10 آلاف موظف جديد منهم 5 آلاف سعودي، مبيناً أن هذه الزيادة تدعو للتفاؤل وتعزز دور الصناعة في توليد الوظائف في المملكة. (أرقام)

أظهرت **النشرة الشهرية الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي**، ارتفاع القروض المقدمة من البنوك والمصارف السعودية، إلى المؤسسات الحكومية غير المالية والقطاع الخاص بنسبة 5 % بنهاية شهر نوفمبر 2019، لتصل إلى 1585.4 مليار ريال مقارنة بنحو 1512.4 مليار ريال خلال الفترة نفسها من عام 2018. ووفقاً لـ "ساما" فقد ارتفعت القروض المقدمة من البنوك والمصارف السعودية، للقطاع الخاص بنهاية شهر نوفمبر 2019 لتصل إلى 1528 مليار ريال وذلك بارتفاع قدره 5 %، مقارنة بالفترة نفسها من عام 2018، والتي بلغت آنذاك 1458 مليار ريال. (أرقام)

أعلنت شركة **مركز إيداع الأوراق المالية "إيداع"** في بيان لها اليوم، عن إضافة الوحدات المكتتبه بها في صندوق الراجحي ريت، على حسابات المركز للمساهمين المستحقين هذا اليوم الثلاثاء 7 يناير 2020 حسب الوحدات المخصصة لكل مكتتبه. (تداول)

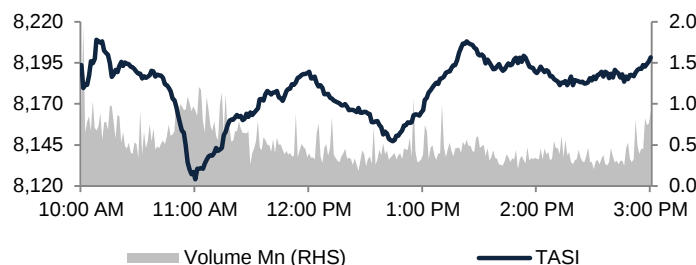
تحليل السوق

اختتم **مؤشر السوق السعودي** (تداول) تداولات يوم امس الاحد على ارتفاع طفيف بنسبة 0.15% وبمقدار 12.4 نقطة، ليغلق عند مستوى 8,206.1 نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة 4.07 مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر السابق عند 5.68 مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق (نمو) جلسته على تراجع بنسبة 3.8% ليغلق عند 6,552.3 نقطة، وسط تداولات بلغت 8.92 مليون ريال. كما انتهت قطاعات السوق تداولاتها على تباين بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع التطبيقات وخدمات التقنية القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة 5.4%، تلاه قطاعي تجزئة الأغذية و المرافق العامة بنسبة 2.2% و 1.3% على التوالي. فيما تراجع قطاعي السلع الرأسمالية و الخدمات الاستهلاكية بنسبة 2.2% و 1.0% على التوالي، فيما كان قطاع الطاقة الأقل تراجعاً بنسبة 0.1%.

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الادنى	%التغير	التغير منذ بداية العام %
تاسي	8,206	8,211	8,124	0.2	(2.2)
نمو	6,552	6,832	6,496	(3.8)	(8.7)

حركة المؤشر خلال الجلسة



القطاع	الاغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	5,320	0.1	(2.2)	18.6
المواد الأساسية	5,041	0.0	(2.4)	34.6
السلع الرأسمالية	4,278	(2.2)	(1.2)	-11.7
الخدمات التجارية والمهنية	4,552	(1.0)	(4.6)	18.5
النقل	4,348	0.6	(1.1)	20.7
السلع طويلة الأجل	3,450	(0.7)	(1.6)	-45.4
الخدمات الاستهلاكية	3,905	(1.0)	(1.4)	37.8
الاعلام	9,001	1.0	(4.3)	33.9
تجزئة السلع الكمالية	7,561	(0.7)	(1.8)	32.5
تجزئة الأغذية	6,700	2.2	1.3	202.3
انتاج الاغذية	4,292	0.1	(1.4)	231.6
الرعاية الصحية	3,642	0.6	(2.3)	24.6
الدوية	3,575	0.4	(0.6)	-21.8
البنوك	7,942	0.6	(2.0)	13.8
الاستثمار والتمويل	3,261	(0.5)	(1.3)	595.7
التأمين	4,409	(0.6)	(2.3)	-285.0
الاتصالات	6,298	(0.3)	(2.7)	20.0
المرافق العامة	4,393	1.3	(0.1)	-68.2
الصناديق العقارية المتداولة	4,191	(0.1)	(0.1)	20.6
ادارة وتطور العقارات	3,021	(0.8)	(3.6)	75.1
التطبيقات وخدمات التقنية	5,222	5.4	5.9	0.0

معدل القيم

معدل 5 ايام	معدل 10 ايام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
8,309	8,342	8,264	3.75

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (الف)
8.3	333.7	372.7
19.3	820.0	852.3

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	64.50	0.2
أرامكو السعودية	34.50	-0.1
الأهلي	46.90	-1.1
سابك	91.90	-0.1
اسن تي سي	97.70	-0.6

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
التأمين العربية	21.34	-10.0
الابحات و التسويق	79.00	-4.8
الدرع العربي	177.00	-3.1
عناية	9.18	-2.8
اسمنت الشمالية	121.60	-2.7

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
انعام القابضة	53.50	9.9
الكابلات السعودية	17.30	8.0
صناعة الورق	47.00	5.4
البناز للتأمين	13.34	4.9
للجين	77.90	3.0

الاسواق الإقليمية				
السوق	الاجل	% التغير اليومي	% التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
دبي	2,693	0.3	-2.6	-2.6
ابو ظبي	5,008	-0.4	-1.3	-1.3
الكويت	4,798	0.4	-2.3	-2.3
قطر	10,408	1.2	-0.2	-0.2
عمان	3,952	-1.0	-0.7	-0.7
البحرين	1,584	0.5	-1.6	-1.6
مصر	13,213	-0.5	-5.4	-5.4

الاسواق العالمية				
المؤشر	الاجل	% التغير اليومي	% التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
Dow Jones	28,703	0.2	0.6	0.6
Nasdaq	8,849	0.6	1.3	1.3
S&P 500	3,246	0.4	0.5	0.5
FTSE 100	7,575	-0.6	0.4	0.4
Germany DAX 30	13,127	-0.7	-0.9	-0.9
France CAC 40	6,014	-0.5	0.6	0.6
Japan Nikkei 225	23,205	-1.9	-1.9	-1.9
Hong Kong Hang Seng	28,226	-0.8	0.1	0.1
China Shanghai Composite	3,083	0.0	1.1	1.1
Australia ASX 200	6,736	0.0	0.8	0.8
India Sensex	40,677	-1.9	-1.4	-1.4

أسواق السلع (دولار امريكي)				
السلعة	السعر	% التغير اليومي	% التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	73.4	2.4	6.7	6.7
خام برنت (برميل)	68.9	0.5	4.4	4.4
خام غرب تكساس (برميل)	63.3	0.4	3.5	3.5
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	2.14	0.2	-2.5	-2.5
الذهب (اونصة)	1,566	0.9	3.2	3.2
الفضة (اونصة)	18.1	0.6	1.8	1.8
الحديد (طن)	586	-0.7	-0.3	-0.3
خام الحديد (طن متري/يوان صيني)	710	-0.2	2.1	2.1
القمح	550	-0.8	-1.6	-1.6
حبوب الذرة	385	-0.5	-0.8	-0.8
سكر (باوند)	13.7	3.2	2.3	2.3
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	2,550	1.5	-0.8	-0.8

اسعار الفائدة بين البنوك				
المنطقة	الفائدة*	% التغير اليومي (نقطة اساس)	% التغير الشهري (نقطة اساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة اساس)
الولايات المتحدة (LIBOR)	1.874	0.0	-3.5	-3.5
السعودية (SAIBOR)	2.231	0.1	0.0	0.0
الامارات (EIBOR)	2.111	-1.9	-9.7	-9.7
قطر (QIBOR)	2.268	-0.2	1.8	1.8
البحرين (Bhibor)	2.667	0.0	0.0	0.0

*معدل الفائدة لثلاثة اشهر

الاخبار العالمية

- في الاسواق الإقليمية، أغلق مؤشر عمان و مصر على تراجع بنسبة 1.0 % و 0.5 % على التوالي. فيما أغلق مؤشر قطر و البحرين على ارتفاع بنسبة 1.2 % و 0.5 % على التوالي. فيما كان مؤشر ابوظبي الاقل تراجعاً بنسبة 0.4 %.
- ارتفع مؤشر نيكى القياسي في بداية التعامل في بورصة طوكيو للأوراق المالية يوم الثلاثاء. وصعد نيكى 0.50% إلى 23320.12 نقطة في حين ارتفع مؤشر تويكس الأوسع نطاقاً 0.47% إلى 1705.54 نقطة. (رويترز)
- أغلقت الأسهم الأمريكية مرتفعة يوم الاثنين متعافية من بعض خسائرها التي منيت بها في جلسة الجمعة مع تحية المستثمرين جانباً التوترات المتزايدة في الشرق الأوسط وبدعم من مكاسب لأسهم الغابيت وشركات أخرى للانترنت. وأنهى المؤشر داو جونز الصناعي جلسة التداول في بورصة وول ستريت مرتفعاً 68.67 نقطة، أو 0.24%، إلى 28703.55 نقطة بينما صعد المؤشر ستاندر اند بورز 500 الأوسع نطاقاً 11.43 نقطة، أو 0.35%، ليغلق عند 3246.28 نقطة. (رويترز)
- ارتفع الذهب لأعلى مستوى في حوالي سبعة أعوام يوم الاثنين مع إقبال المستثمرين على شراء المعدن الذي يعتبر ملاذاً آمناً مع تنامي المخاوف من صراع أوسع في الشرق الأوسط، بينما اخترق البلاتينوم مستوى 2000 دولار للأوقية (الاونصة) للمرة الأولى. وسجل الذهب في التعاملات الفورية 1566.41 دولار للأوقية في أواخر جلسة التداول مرتفعاً حوالي 1%. (رويترز)
- ارتفعت أسعار النفط يوم الاثنين بعد أن اخترق خام القياس العالمي مزيج برنت مستوى 70 دولاراً للبرميل مع تصاعد التوترات في الشرق الأوسط وسط تهديدات من الولايات المتحدة وإيران والعراق. وأنهت عقود برنت جلسة التداول مرتفعة 31 سنتاً، أو 0.45%، لتبلغ عند التسوية 68.91 دولار للبرميل بعد أن قفزت أثناء الجلسة إلى 70.74 دولار للبرميل. (رويترز)

أسواق العملات				
العملة	الاجل	% التغير اليومي	% التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	96.7	-0.2	0.3	0.3
اليورو	1.12	0.3	-0.2	-0.2
الين الياباني	108.4	0.3	-0.2	-0.2
الجنيه الاسترليني	1.32	0.6	-0.7	-0.7
اليوان الصيني	6.97	0.1	0.2	0.2
الروبية الهندية	71.9	0.1	0.7	0.7
الدرهم الاماراتي	3.67	0.0	0.0	0.0
الريال القطري	3.64	0.0	0.0	0.0
الدينار الكويتي	0.30	0.0	0.0	0.0
الريال العماني	0.38	0.0	0.0	0.0
دينار بحريني	0.38	0.0	0.0	0.0
الجنيه المصري	16.05	0.4	0.3	0.3

اجراءات الشركات السعودية		
التاريخ	الشركة	نوع الحدث
يناير 7	أسمنت الجوف	جمعية عمومية غير عادية
يناير 8	الفخارية	توزيع ارباح نقدية
يناير 12	المجموعة السعودية	توزيع ارباح نقدية
يناير 12	البحري	جمعية عمومية عادية
يناير 14	الوطنية للتربية والتعليم	صرف ارباح نقدية
يناير 19	وفرة	جمعية عمومية عادية

المصادر: تداول، أرقام



رئيس إدارة الأبحاث

طلحة نزر

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٥٠

t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محلل أول

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

محلل

عبدالرحمن المشعل

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٧٤

A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات

علاء اليوسف

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٠٦٠

a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -

رئيس الوساطة الدولية والمؤسساتية

لؤي جواد المطوع

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٧٧

l.almutawa@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -

القصيم

عبد الله الرهيط

+٩٦٦ ١٦ ٣٦١٧٥٤٧

a.alrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة

والمبيعات بالمنطقة الوسطى والمدير المكلف

للمنطقة الغربية والجنوبية

سلطان إبراهيم المطوع

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٦٤

s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/ عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراقاً مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/ أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراقاً مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/ أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/ أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/ أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٢٢٥٦٠٠٠-٠١١ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مقفلة مخرضة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦٠٧٠٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩